

## **Gemeinde Bötzingen**

### **Beschlüsse der Sitzung des Technischen Ausschusses vom 25.10.2022**

#### **TOP 1**

**Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung der Nutzungseinheit Werkstatt, Lagernutzung im Obergeschoss und Dachgeschoss, Abbruch einer Garage, Flst. Nr. 9095/10, Im Ried 2;**

Der Technische Ausschuss stimmte einstimmig dem vorliegenden Bauantrag zu und erteilte das Einvernehmen für die beantragten Befreiungen für die 3-Geschossigkeit und die Überschreitung der Firsthöhe.

#### **TOP 2**

**Bauantrag zum Abbruch der vorhandenen Werkstatt und Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Flst. Nr. 5934, Gottenheimer Straße 16/Zur alten Gerberei 4;**

Nach eingehender Beratung wurde das Einvernehmen der Gemeinde zu dem o.a. Bauantrag mehrheitlich abgelehnt (2 Zustimmungen, 5 Ablehnungen, 1 Enthaltung). Der Bauantrag ist im Hinblick auf die Stellplätze zu überarbeiten.